

Erschließung Wohnquartier Bellevue 2.0, Saarbrücken

Projektbeschreibung

Auf der Fläche einer ehemaligen Sportanlage von insgesamt 10.000 Quadratmetern entstanden 40 Baugrundstücke mit einer Größe von 200 bis 400 Quadratmetern. Der Straßenausbau erfolgte in einer Regelbreite von 6 m als Mischverkehrsfläche. Der geplante Asphaltbelag erhält eine mit Natursteinen gepflasterte Mittelrinne. Aufgelockert wird das Erscheinungsbild durch die Anordnung von straßenbegleitenden Bäumen. Die Anbindung an den Straßenbestand wurde durch einen Minikreisverkehr geregelt.

Die Entwässerung erfolgte im Trennsystem, wobei aufgrund der Methangasproblematik die Schmutzwasserkanäle gasdicht ausgeführt wurden. Die Hausanschlussleitungen wurden bis zur Bodenplatte der neuen Gebäude mitgeplant und überwacht, um die korrekte Verlegung zu gewährleisten.

Kontakt



**Bernd Wagner, Dipl.-Ing.
(FH)**

0681 – 95 08 33-0
wagner@wsv-ingenieure.de



Leistungen

- Entwurfsvermessung HOAI
- Bauvermessung HOAI
- Vorsorgliche Beweissicherung an Gebäuden
- Objektplanung Leistungsphasen 1 -7 HOAI Ingenieurbauwerke
- Objektplanung Leistungsphasen 1 -7 HOAI Verkehrsanlagen und Straßenbeleuchtung
- Örtliche Bauüberwachung

Eckdaten

Auftraggeber

GIU Flächenmanagement KG, Saarbrücken
ZKE Saarbrücken

Planungszeit / Bauzeit

2010 – 2014

Umfang

Schmutzwasserkanal DN 200 = 370 m
Regenwasserkanal DN 300 – DN 500 = 370 m
Straßenneubau auf einer Länge von 500 m
40 Baugrundstücke