



Erschließung Neubaugebiet „Gröbelknöpfchen“, Brotdorf

Projektbeschreibung

Die Kreisstadt Merzig plant die Erschließung des Neubaugebiets „Gröbelknöpfchen“ im Stadtteil Brotdorf. Die Gesamterschließung soll in 3 Bauabschnitten realisiert werden. Zunächst wurde der 1. Abschnitt im Vorstufenausbau realisiert.

Die Straßen sind im Wesentlichen an die vorhandene Topografie angepasst. Stärkere Abweichungen vom bestehenden Gelände ergeben sich aus der maximal zulässigen Längsneigung von 12 %. Ausgehend von einem zentralen Platz sind drei Erschließungsarme mit entsprechenden Wendeanlagen angeordnet. Zudem ist eine separater Parkplatz ausgewiesen. Treppenanlagen verbinden den vorhandene Schulstandort als auch den geplanten 2. Bauabschnitt.

Die Entwässerung des Gebiets erfolgt im Mischsystem über mehrere Kanalstränge. Der erste Bauabschnitt wird über zwei dieser Stränge entwässert, die in der Straße „Auf der Ritsch“, und in der Falkenstraße an das bestehende Netz anschließen. Pro Haus ist eine Zisterne mit einem Gesamtvolumen von mindestens 5 m³ festgesetzt, die über ein Rückhaltevolumen von mindestens 3 m³ verfügen muss.

Kontakt



Gisbert Schreiner,
Dipl.-Ing. (FH)

06864 – 930 90
schreiner@wsv-ingenieure.de



Leistungen

- Objektplanung HOAI Ingenieurbauwerke (Kanal und Wasserleitung) Lph 1 bis 7
- Objektplanung HOAI Verkehrsanlagen Lph 1 bis 7
- Örtliche Bauüberwachung

Eckdaten

Auftraggeber

Stadt Merzig

Planungszeit / Bauzeit

2023 – 2025

Umfang

3,4 ha Erschließungsfläche
2.000 m² Verkehrsflächen
300 m Mischwasserkanäle
300 m Wasserleitung / Versorgungsstraße